

Lichnowy, 04.11.2024 r.

Wyjaśnienie związane z treścią postępowania zakupowego

dotyczy: postępowania zakupowego na roboty budowlano-konserwatorskie przy kościele pw. św. Mikołaja w Lisewie Malborskim i pw. św. Urszuli w Lichnowach w gminie Lichnowy

W odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytanie dotyczące treści postępowania zakupowego, informujemy:

Pytanie nr 1: Czy kinkiety i żyrandole Wykonawca ma wymienić na nowe zgodnie z projektem, czy zostają stare po uprzedniej renowacji? Na projekcie znajdują się 4 duże żyrandole natomiast w rzeczywistości są 2 żyrandole duże i 6 małych. Czy w przypadku renowacji Wykonawca ma ująć w Ofercie koszt pracy uprawnionego konserwatora zabytków wraz z dokumentacją powykonawczą? Z wiedzy i doświadczenia Oferenta istnieje duże prawdopodobieństwo nakazu przez PWKZ renowacji.

Odpowiedź: Istniejące żyrandole są oprawami wtórnymi, montowanymi na przełomie lat 80 i 90 w związku z tym nie podlegają renowacji, oświetlenie należy wykonać w-g projektu.

Pytanie nr 2: Czy przewód NHXH 5x2,5 do PWP prowadzimy w fudze czy natynkowo na uchwytych EI90 na które nie będzie miejsca w fudze (tak samo zasilanie centrali SSP oraz cała instalacja p.poż)? Proszę o propozycje prowadzenia przewodów np. w fugach i kanałach pcv

Odpowiedź: Przewody NHXH, HTKSH, HDGS w nawie głównej i kruchcie należy układać w fugach, na poddaszu i w zakrystii przewody układać w korytkach nie rozprzestrzeniających ognia, dodatkowo przewody montować wewnątrz korytka za pomocą uchwytów stalowych UDF

Pytanie nr 3: Czy przewód zasilający (WLZ) możemy poprowadzić po zewnętrznej części kościoła (w części chodnika i części między kolumnami)?

Odpowiedź: WLZ należy układać wewnątrz kościoła na poddaszu budynku kościoła w rurach instalacyjnych PESZLA 750N.

Pytanie nr 4: Czy instalacje p.poz na konstrukcjach drewnianych układamy w korytkach PCV brązowych zgodnie z rozmową na wizji lokalnej (w projekcie są uchwyty EI90)?

Odpowiedź: Przewody układać w korytkach nie rozprzestrzeniających ognia, dodatkowo przewody montować wewnątrz korytka za pomocą uchwytów stalowych UDF

Pytanie nr 5: Czy w ramach budowy instalacji odgromowej i ich mocowania Wykonawca ma przyjąć miejscową naprawę lub wymianę uszkodzonych elementów obróbek blacharskich lub murów w punkcie kotwienia? Zwieńczenia murów od strony wschodniej wskazują na duże ubytki w ich strukturze.

Odpowiedź: Naprawy uszkodzonych struktur zewnętrznych nie wchodzą w zakres postępowania. Należy skalkulować wyłącznie uszczelnienia po demontażach.

Pytanie nr 6: Czy w ramach zamówienia zrezygnowano z układania linii kablowej do budynku magazynowego zgodnie z rozmową podczas wizji lokalnej?

Odpowiedź: Zasilanie budynku magazynowego należy przygotować poprzez wyprowadzenie na zewnątrz budynku rury DVR 32 od rozdzielnicy RG na zewnątrz budynku.

Pytanie nr 7: Czy instalacja głośnikowa zostaje bez ingerencji?

Odpowiedź: Instalacja nagłośnienia należy pozostawić bez zmian, należy wykonać wyłącznie nowe zasilanie.

Pytanie nr 8: Czy Wykonawca na etapie składania ofert musi przyjąć ryzyko prowadzenia instalacji w korytkach PCV natynkowo i ewentualnego wprowadzenia zmiany sposobu prowadzenia okablowania w budynku kościoła po ostatecznym uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków? Z wiedzy i doświadczenia Oferenta istnieje duże prawdopodobieństwo nakazu ukrycia wszystkich instalacji w celu zachowania lub odtworzenia historycznego wyglądu kościoła.

Odpowiedź: W ofercie należy przewidzieć możliwość umieszczenia oprzewodowania instalacji elektrycznych pod tynkiem.

Pytanie nr 9: Czy Wykonawca w przypadku wykrycia spękań i rozwarstwień ścian pod nowo układaną instalacją lub pod bruzdami zobowiązany jest do zgłoszenia faktu do PWKZ i ich naprawy na własne ryzyko które to powinno być ujęte w cenie Oferty?

Odpowiedź: Nie, naprawy zarysowań i spękań nie są przedmiotem postępowania. Będzie to objęte odrębną dokumentacją projektową.

Pytanie nr 10: Jak Wykonawca ma przyjąć odtworzenie lica ścian po wykonanych pracach instalacyjnych? Przyjęta praktyka oferenta zakłada odtworzenie fug, impregnacja cegieł, tynk renowacyjny lub antywysoleniowy, szpachla renowacyjna, malowanie. Czy Wykonawca ma przyjąć scalanie faktury tynków?

Odpowiedź: Nie, będzie to objęte odrębną dokumentacją projektową.

Pytanie nr 11: W kościele w Lichnowach wskazano trzy powierzchnie ścian z spękaniem do naprawy, czy Wykonawca ma przyjąć w technologii naprawy oczyszczenie lica ścian, iniekcyjne wypełnienie pustek, wymiana fug cementowych i wtórnych, szycie murów, impregnacja?

Odpowiedź: Tak, dotyczy to wskazanych na wizji lokalnej obszarów.

Pytanie nr 12: Czy Wykonawca w ramach naprawy przypór ma przyjąć wymianę fug cementowych i wtórnych na WTA zgodnie z Programem Prac Konserwatorskich?

Odpowiedź: Tak, zgodnie z PPK, spoinowanie winno być ujednolicone.

Kościół w Lisewie Malborskim:

Pytanie nr 13: Czy w zakresie jest wykonanie zasilania budynku gospodarczego?

Odpowiedź: Zakres nie obejmuje zasilania budynku gospodarczego, zasilanie budynku gospodarczego należy przygotować poprzez wyprowadzenie na zewnątrz budynku rury DVR 32 od rozdzielnicy RG na zewnątrz budynku.

Pytanie nr 14: Czy w zakresie jest wykonanie kompletnej instalacji odgromowej czy tylko pręty pionowe odgromowe na wysokości ścian ceglanych, bez instalacji na dachu oraz otoku, prętów uziemiających?

Odpowiedź: Zakres obejmuje kompletną instalację odgromową: instalacja na dachu, przewody odprowadzające i uziom pograżany.

Pytanie nr 15: Czy w zakresie jest podłączenie megafonu na wieży?

Odpowiedź: Instalacja megafonu pozostaje bez zmian - w zakres wchodzi wykonanie zasilania do sterownicy dzwonu.

Pytanie nr 16: Czy system nagłośnieniowy ma pozostać w niezmienionym stanie?

Odpowiedź: System nagłośnienia pozostaje bez zmian - należy wykonać nowe zasilanie do systemu nagłośnieniowego.

Pytanie nr 17: Czy WLZ od skrzynki ZK do rozdzielni ma być prowadzony po terenie zewn.?

Odpowiedź: WLZ od ZK PWP do rozdzielni głównej RG ułożony ma być wewnątrz budynku kościoła - proponuje się trasę biegnącą w przestrzeni poddasza.

Pytanie nr 18: Proszę o potwierdzenie, że maty grzewcze nie są w zakresie postępowania.

Odpowiedź: Maty grzewcze nie wchodzi w zakres postępowania - należy wykonać okablowanie systemu ogrzewania.

Kościół w Lichnowach:

Pytanie nr 19: Proszę o potwierdzenie, że prace renowacyjnej przypór należy wykonać do poziomu góry cokołu, sam cokół nie jest w zakresie przedmiotowym postępowaniu.

Odpowiedź: Cokół nie jest w zakresie postępowania, prace winny obejmować wszystkie niezbędne elementy powyżej poziomu cokołu.

Zamawiający informuje, iż nie zmienia terminu składania ofert.

Proboszcz Parafii

Ks. Radomir Sebulnia

Proboszcz Parafii

Ks. Mirosław Mazur